

ChildCare Denmark ApS

Farstrupvej 86

5471 Søndersø

CVR-nr. 38 27 01 25

Årsrapport for 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 1. maj 2022

Hans Gerner Frederiksen
dirigent

AARHUS

Langhøjvej 1
8381 Tilst, True

88 44 77 99

Kontakt@ReVision-plus.dk
CVR-nr.: 41 69 56 09



Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for ChildCare Denmark ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søndersø, den 1. maj 2022

Direktion

Carsten Jespersen
direktør

Bestyrelse

Hans Gerner Frederiksen
formand

Joan Sørensen

Bjarne Heinrich Larsen

Carsten Jespersen

Christian Brink

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i ChildCare Denmark ApS

Vi har opstillet årsrapporten for ChildCare Denmark ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 1. maj 2022

RéVision+
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 41 69 56 09

Henrik Rummenhoff
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34546

Selskabsoplysninger

Selskabet	ChildCare Denmark ApS Farstrupvej 86 5471 Søndersø
	CVR-nr.: 38 27 01 25
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021
	Hjemsted: Nordfyns
Bestyrelse	Hans Gerner Frederiksen, formand Joan Sørensen Bjarne Heinrich Larsen Carsten Jespersen Christian Brink
Direktion	Carsten Jespersen, direktør
Revisor	RéVision+ Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Langhøjvej 1 8381 Tilst

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med forrige år bestået i at eje og drive udlejningsejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et underskud på kr. 13.667, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 1.167.438.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for ChildCare Denmark ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter som omfatter huslejeindtægter, indregnes i resultatopgørelsen, i takt med, at huslejen forfalder til betaling, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Ejendomsomkostninger

Ejendommens driftsomkostninger omfatter direkte og indirekte ejendomsomkostninger til drift, vedligeholdelse, forsikring, forbrugsafgifter og skatter mv., der afholdes i forbindelse med den udlejning af ejendomme, som indgår i nettoomsætningen.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	15-40 år	15 %
Produktionsanlæg og maskiner	5 år	0 %

Anvendt regnskabspraksis

Aktiver med en kostpris på under kr. 30.700 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
Bruttofortjeneste		128.667	84.334
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>-87.016</u>	<u>-77.348</u>
Resultat før finansielle poster		41.651	6.986
Finansielle omkostninger	1	<u>-45.198</u>	<u>-39.819</u>
Resultat før skat		-3.547	-32.833
Skat af årets resultat	2	<u>-10.120</u>	<u>-1.804</u>
Årets resultat		<u>-13.667</u>	<u>-34.637</u>
Overført resultat		<u>-13.667</u>	<u>-34.637</u>
		<u>-13.667</u>	<u>-34.637</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		2.171.377	2.091.766
Produktionsanlæg og maskiner		<u>128.788</u>	<u>121.895</u>
Materielle anlægsaktiver	3	<u>2.300.165</u>	<u>2.213.661</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>2.300.165</u>	<u>2.213.661</u>
Likvide beholdninger		<u>28.092</u>	<u>180.581</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>28.092</u>	<u>180.581</u>
Aktiver i alt		<u><u>2.328.257</u></u>	<u><u>2.394.242</u></u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overkurs ved emission		0	1.102.105
Overført resultat		<u>1.117.438</u>	<u>29.000</u>
Egenkapital		<u>1.167.438</u>	<u>1.181.105</u>
Banker		<u>163.635</u>	<u>308.453</u>
Langfristede gældsforpligtelser	4	<u>163.635</u>	<u>308.453</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	4	145.000	145.966
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	11.690
Gæld til tilknyttede virksomheder		850.064	720.890
Selskabsskat		2.120	0
Anden gæld		<u>0</u>	<u>26.138</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>997.184</u>	<u>904.684</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>1.160.819</u>	<u>1.213.137</u>
Passiver i alt		<u>2.328.257</u>	<u>2.394.242</u>

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Overført resul- tat	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	50.000	1.102.105	29.000	1.181.105
Årets resultat	0	0	-13.667	-13.667
Overført fra overkurs ved emission	0	-1.102.105	1.102.105	0
Egenkapital 31. december 2021	50.000	0	1.117.438	1.167.438

Noter

	2021	2020
	kr.	kr.
1 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	29.175	17.895
Andre finansielle omkostninger	16.023	21.924
	45.198	39.819
2 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	10.120	1.804
	10.120	1.804
3 Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og byg-	Produktionsan-
	ninger	læg og maski-
	_____	ner
Kostpris 1. januar 2021	2.257.254	152.369
Tilgang i årets løb	135.520	38.000
Kostpris 31. december 2021	2.392.774	190.369
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	165.488	30.474
Årets afskrivninger	55.909	31.107
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	221.397	61.581
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	2.171.377	128.788

Noter

4 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2021	Gæld 31. december 2021	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Banker	454.419	308.635	145.000	0
	454.419	308.635	145.000	0

5 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Hans Gerner Frederiksen

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-826879162382
Tidspunkt for underskrift: 02-05-2022 kl.: 13:01:38
Underskrevet med NemID

Hans Gerner Frederiksen

Som Bestyrelsesformand NEM ID
PID: 9208-2002-2-826879162382
Tidspunkt for underskrift: 02-05-2022 kl.: 13:01:38
Underskrevet med NemID

Carsten Jespersen

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-101710526893
Tidspunkt for underskrift: 02-05-2022 kl.: 14:52:41
Underskrevet med NemID

Carsten Jespersen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-101710526893
Tidspunkt for underskrift: 02-05-2022 kl.: 14:52:41
Underskrevet med NemID

Bjarne Heinrich Larsen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-327397427934
Tidspunkt for underskrift: 08-05-2022 kl.: 21:26:33
Underskrevet med NemID

Christian Brink

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-010513299261
Tidspunkt for underskrift: 02-05-2022 kl.: 19:32:17
Underskrevet med NemID

Joan Sørensen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-699390229997
Tidspunkt for underskrift: 02-05-2022 kl.: 14:33:12
Underskrevet med NemID

Henrik Rummenhoff

Som Revisor NEM ID
RID: 62605973
Tidspunkt for underskrift: 08-05-2022 kl.: 21:28:40
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: e0349cTJnyJ247552881